

REGIONE PIEMONTE



PROVINCIA DI BIELLA

# COMUNE DI ROSAZZA

Via Roma 6 13815

Tel.:015 60092 – Fax:015/6097921 email rosazza@ptb.provincia.biella.it

oo

## VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE N.6 del 01/02/2018

### OGGETTO:

<b>DETERMINAZIONE ALIQUOTA IMU - ANNO 2018</b>
--

L'anno duemiladiciotto addì uno del mese di febbraio alle ore diciannove e minuti zero nella sala delle adunanza consiliari, convocato dal Sindaco con avvisi scritti recapitati a norma di legge, si è riunito, in sessione \* ed in seduta chiusa al pubblico di \* convocazione, il Consiglio Comunale, nelle persone dei Signori:

<b>Cognome e Nome</b>	<b>Presente</b>
1. DELMASTRO DELLE VEDOVE FRANCESCA - Sindaco	Sì
2. BAU' FILIPPO MARIA - Consigliere	Sì
3. ZANCHETTA ANDREINO - Consigliere	Sì
4. UGLIENGO GUIDO - Consigliere	Sì
5. OLIVERO MARZIO - Consigliere	Sì
6. FIDANZA CARLO - Consigliere	No
7. GUALA LUISA - Consigliere	Sì
8. DI MICCO SALVATORE - Consigliere	Sì
9. BORRI GASPARDIN CLAUDIO - Consigliere	Sì
10. GAGNOR LUCA - Consigliere	Sì
11. IACUZZO ISABELLA - Consigliere	No
Totale Presenti:	9
Totale Assenti:	2

Con l'intervento e l'opera del Segretario Comunale Signor Caruso Dott. Nicola il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti il Signor DELMASTRO DELLE VEDOVE FRANCESCA nella sua qualità di Sindaco assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

**COMUNE DI ROSAZZA**  
(Provincia di Biella)

**Verbale di deliberazione del CONSIGLIO COMUNALE N. 6 del 01/02/2018**

**Oggetto: DETERMINAZIONE ALIQUOTA IMU - ANNO 2018**

**Parere del responsabile del servizio in ordine alla proposta della presente deliberazione**

Il Responsabile del Servizio , ai sensi dell'art. 49 del D.L. 267/2000 e ss.mm.ii. esprime parere favorevole di regolarità tecnica-amministrativa, per quanto di competenza sulla proposta della deliberazione di cui all'oggetto.

**Il Responsabile del Servizio**

*F.to Francesca Delmastro Delle Vedove*

*Rosazza li 01/02/2018*

.....

**Parere del responsabile del servizio in ordine alla proposta della presente deliberazione**

Il Responsabile del Servizio , ai sensi dell'art. 49 del D.L. 267/2000 e ss.mm.ii. esprime parere favorevole di regolarità tecnica-contabile, per quanto di competenza sulla proposta della deliberazione di cui all'oggetto.

**Il Responsabile del Servizio**

*F.to Francesca Delmastro Delle Vedove*

*Rosazza li 01/02/2018*

.....

## IL CONSIGLIO COMUNALE

**VISTO** l'articolo 13, del Decreto Legge 6 dicembre 2011, n. 201, cosiddetto "decreto Salva Italia", così come convertito, con modifiche, dalla Legge 214/2011, che ha anticipato, in via sperimentale, l'introduzione dell'imposta municipale propria (IMU), a partire dall'anno 2012;

**RILEVATO** che il nuovo tributo sostituisce l'imposta comunale sugli immobili (I.C.I.) disciplinata dal Decreto Legislativo 31 dicembre 1992, n. 504;

**PRESO ATTO** che la nuova entrata tributaria era già disciplinata dagli articoli 8 e 9 del decreto legislativo 14 marzo 2011, n. 23, recante "disposizioni in materia di federalismo fiscale municipale", disponendone la sua entrata in vigore nella seconda fase di attuazione del federalismo fiscale, fissata inizialmente al 1° gennaio 2014;

**VERIFICATO** che la normativa ha subito notevoli modifiche ad opera della Legge 27 dicembre 2013, n. 147 (Legge di Stabilità per l'anno 2014) che all'articolo 1, comma 639, ha previsto l'istituzione della I.U.C., a decorrere dal 1° gennaio 2014;

**ATTESO** che, ad opera dei commi da 639 a 705, della Legge 27 dicembre 2013, n. 147 (Legge di Stabilità per l'anno 2014) è stata istituita l'Imposta Unica Comunale (I.U.C.) a decorrere dal 1° gennaio 2014;

**PRESO ATTO** che la predetta imposta ha come fondamentali due distinti presupposti:

- uno costituito dal possesso di immobili, correlato alla loro natura e valore,
- l'altro collegato all'erogazione e alla fruizione di servizi comunali;

**VERIFICATO** che la I.U.C. è pertanto così composta:

- imposta municipale propria (**IMU**), di natura patrimoniale, dovuta dal possessore di immobili, escluse le abitazioni principali,
- componente riferita ai servizi, che a sua volta si articola in:
  - tributo per i servizi indivisibili (**TASI**), a carico sia del possessore che dell'utilizzatore dell'immobile,
  - tassa sui rifiuti (**TARI**), destinata a finanziare i costi del servizio di raccolta e smaltimento dei rifiuti, a carico dell'utilizzatore;

**PRESO ATTO** delle modifiche intervenute in materia di IMU ad opera della Legge 28 dicembre 2015, n. 208 (Legge di stabilità per l'anno 2016);

**CONSIDERATO** che per la componente di natura patrimoniale, per la quale viene applicata l'imposta municipale propria (IMU), viene fatto espresso rinvio anche alle disposizioni relative all'imposta comunale sugli immobili (I.C.I.);

**EVIDENZIATO** che l'applicazione dell'IMU è regolata dai richiamati articoli 8 e 9 del D.Lgs. 23/2011, in quanto compatibili, nonché dalle predette disposizioni contenute nel D.Lgs. 31 dicembre 1992, n. 504;

**RILEVATO** che sono applicabili all'IMU anche le disposizioni di cui all'art. 9, comma 7, del D.Lgs. 23/2011 sopra richiamato, che rinvia a sua volta agli articoli 10, comma 6, 11, commi 3, 4 e 5, 12, 14 e 15 del D.Lgs. 504/92, in ordine alla gestione dell'accertamento, della riscossione coattiva, dei rimborsi, delle sanzioni, degli interessi e del contenzioso;

**VERIFICATO** che la predetta normativa dispone che le attività di accertamento e riscossione debbano essere svolte direttamente dal Comune;

**VISTO** il comma 6, del richiamato articolo 13, che prevede: *“L'aliquota di base dell'imposta è pari allo 0,76 per cento. I comuni con deliberazione del consiglio comunale, adottata ai sensi dell'articolo 52 del decreto legislativo 15 dicembre 1997, n. 446, possono modificare, in aumento o in diminuzione, l'aliquota di base sino a 0,3 punti percentuali”*;

**PRESO ATTO** che le predette modifiche prevedono l'esclusione delle unità immobiliari adibite ad abitazione principale e loro pertinenze, dal pagamento dell'IMU, ad eccezione delle unità abitative incluse nelle categorie catastali A/1, A/8 ed A/9, considerate di lusso;

**EVIDENZIATO** che ad opera dell'art. 1, comma 26, della Legge n. 208/2015, è stato imposto il divieto di aumentare aliquote e tariffe, nonché di eliminare le agevolazioni applicate nell'anno d'imposta 2015;

**PRESO ATTO** che il succitato divieto è stato confermato dalla Legge di Bilancio 2017 (Legge 11 dicembre 2016, n. 232), ad opera dell'art. 1, comma 42;

**RITENUTO OPPORTUNO** confermare, per l'anno 2018, le aliquote IMU e le relative detrazioni stabilite con atto C.C. n. 11 del 14/04/2014, come sotto riportate:

ALIQVOTA DI BASE: 0,76 PER CENTO

ALIQVOTA ABITAZIONE PRINCIPALE: 0,4 PER CENTO

FABBRICATI RURALI AD USO STRUMENTALE: NON SI APPLICA

**VISTO :**

- il Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali – D.Lgs. n.267/2000.
- la legge 07.08.1990, n.241

- lo Statuto Comunale;
- il Regolamento Generale delle Entrate Comunali;
- il Regolamento Comunale di Contabilità;

Acquisiti i pareri favorevoli espressi dai Responsabile dei servizi interessati;

**Con** voti dei Consiglieri presenti e votanti n. 9, Favorevoli n. 9, Astenuti nessuno, Contrari nessuno, espressi in forma palese,

### **DELIBERA**

- 1) di confermare ai sensi dell'art.3 della Legge 241/90, le motivazioni in fatto e in diritto meglio specificate in premessa e facenti parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;
- 2) di confermare per l'anno 2018 le seguenti aliquote per l'applicazione dell'Imposta Municipale propria (IMU):

#### **ALIQUOTA DI BASE**

**0,76 PER CENTO**

#### **ALIQUOTA ABITAZIONE PRINCIPALE**

**0,4 PER CENTO**

- 3) di dare atto che le tariffe approvate con il presente atto entrano in vigore dal 1° gennaio 2018;
- 4) di dare atto che il responsabile del Servizio provvederà agli adempimenti connessi all'adozione del presente atto;

### **SUCCESSIVAMENTE**

#### **IL CONSIGLIO COMUNALE**

ritenuta l'urgenza relativa all'applicazione delle tariffe dichiara, con separata unanime votazione, il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4 del TUEL 267/2000.

Del che si è redatto il presente verbale

Il Sindaco  
F.to : DELMASTRO DELLE VEDOVE  
FRANCESCA

Il Segretario Comunale  
F.to : Caruso Dott. Nicola

### CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

N \_\_\_\_\_ del Registro Pubblicazioni

La presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio del Comune per 15 giorni consecutivi con decorrenza dal 08/02/2018 al 23/02/2018 come prescritto dall'art.124, 1° comma, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n° 267.

Rosazza, lì 08/02/2018

Il Segretario Comunale  
F.to Caruso Dott. Nicola

E' copia conforme all'originale, in carta semplice, per uso amministrativo.

Lì, \_\_\_\_\_

Il Segretario Comunale  
Caruso Dott. Nicola

### DICHIARAZIONE DI ESECUTIVITA'

#### DIVENUTA ESECUTIVA IN DATA 01/02/2018

Perché dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, 4° comma, D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267)

Per la scadenza dei 10 giorni della pubblicazione (art. 134, 3° comma, D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267)

Rosazza, lì 08/02/2018

Il Segretario Comunale  
Caruso Dott. Nicola